



Venda de Imóveis via UPI (Unidade Produtiva Isolada)

Material Promocional de Venda de Imóveis da Semeato - Butiá

Descrição da Transação



Oportunidade de Negócio

- Venda de uma unidade industrial, acompanhada de áreas livres adjacentes à BR-290, que estão divididas em três matrículas. A unidade engloba também bens móveis, como equipamentos e máquinas empregados na linha de produção destinada à fabricação de discos de corte para maquinários agrícolas.

Situação

- Em 1965, na cidade de Passo Fundo, RS, a Mecânica Agrícola Rossato Ltda foi fundada com o propósito de suprir a carência de peças de reposição. Durante a década de 70, a empresa lançou os primeiros implementos agrícolas fabricados no Brasil, acompanhando a expansão da economia agrária.
- A Companhia enfrentou desafios financeiros com declínio operacional e os impactos de crises econômicas. Diante dessa conjuntura desafiadora, a única alternativa viável foi buscar a proteção da Recuperação Judicial. O Plano de Recuperação Judicial foi homologado em agosto de 2023.

Papel FTI

- Foi estabelecido um plano no processo de Recuperação Judicial para colocar à venda, por meio de Unidades Produtivas Isoladas (UPIs), parte dos ativos imobiliários da Companhia, com o objetivo de quitar os débitos trabalhistas.
- A FTI foi oficialmente designada como Agente Promotor de Vendas por meio de uma Assembleia Geral de Credores (“AGC”) que foi realizada no dia 27 de outubro de 2023, sendo posteriormente homologada em 21 de novembro de 2023. Recuperação Judicial N° 5019151-70.2022.8.0021/RS
- Como Agente Promotor de Vendas, a FTI está responsável por conduzir a venda dos ativos imobiliários.

CSA - Butiá/RS

Características do Ativo



Endereço Distrito Industrial – BR 290, KM 78

Número das Matrículas 156; 1.046; 4.035; Bens Móveis

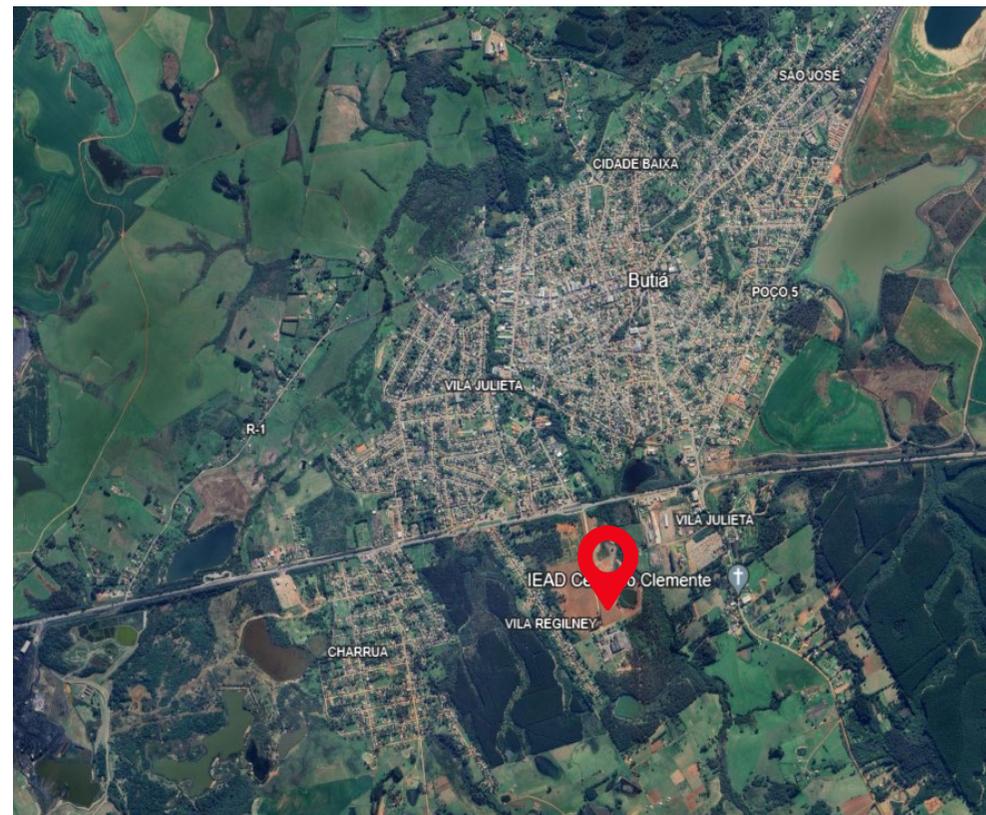
Avaliador Cristiam Thans (2021)

Valor de Avaliação BRL 54.663.000,00

Area do Terreno 711.288,00 m²

- Nos próximos slides, realizamos uma separação por matrículas, detalhando características específicas, valores e metragem de cada uma.
- É possível vender o imóvel como um todo ou separadamente por meio das matrículas individuais.

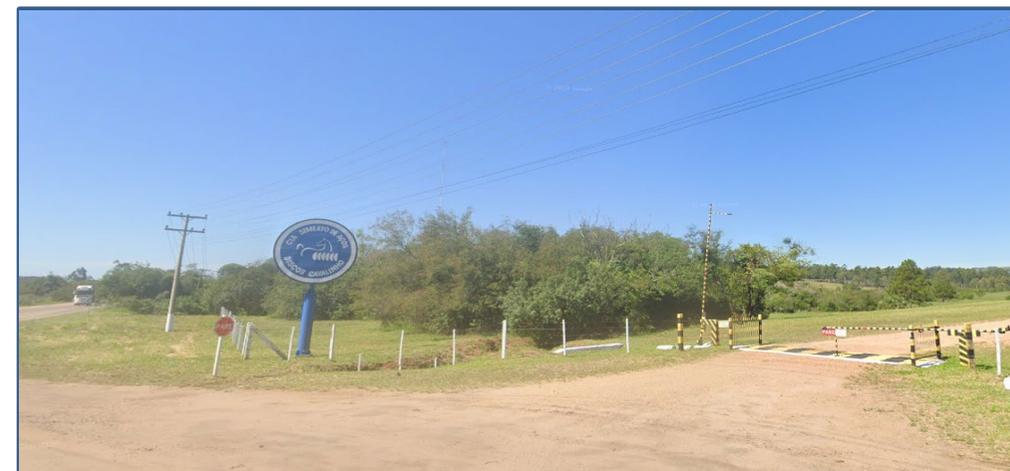
Localização do Imóvel



#	Lista de Imóveis na Cidade	Matrícula	Valor de Avaliação (BRL Mil)
1	Area Livre - BR - 290	4035	17.455
2	Area Industrial	1.046	22.122
3	Bens Móveis	-	11.651
4	Area Livre – Fundo do Imovel	156	3.435
TOTAL			54.663

1 Area Livre - BR - 290

Endereço	Distrito Industrial – BR 290, KM 78
Número das Matrículas	4.035
Avaliador	Cristiam Thans (2021)
Valor de Avaliação	BRL 17.445.000,00
Area do Terreno	290.814,00 m ²



- Terreno de 29 hectares, com cerca de 200 metros de frente para a BR-290, oferece uma oportunidade para investimentos destinados a serviços que beneficiam os motoristas que transitam diariamente pela rodovia.
- A localização privilegiada proporciona uma base para empreendimentos que visam atender tanto os motoristas que estão de passagem quanto os locais, contribuindo para a comodidade e conveniência dos usuários da rodovia.

2 Area Industrial

Endereço Distrito Industrial – BR 290, KM 78

Número das Matrículas 1.046

Avaliador Cristiam Thans (2021)

Valor de Avaliação BRL 22.122.000,00

Area do Terreno 220.414,00 m²



- Imóvel com características Industriais, tendo em vista sua localização estratégica e benfeitorias nas dependências da Fábrica.
- Este imóvel possui uma área construída de 6.954,25 m², contendo uma estrutura industrial para a fabricação de discos agrícolas.
- Atualmente, produz discos apenas para uso do próprio Grupo, porém, possui o potencial de fabricação e comercialização de discos de corte para outras empresas do setor.

3 Bens Móveis

Os Bens Moveis fazem parte do centro produtivo de Butiá e também estão disponíveis para venda



Classificação de Bens Moveis Avaliados

Fornos industriais; Prensas hidráulicas; Gabinetes de Pintura; Caldeira a Gás; Afiadores de discos; Pontes rolantes; Entre outros equipamentos

Avaliador

Mynarski (2023)

Valor de Avaliação

BRL 11.650.782,57*



- Dentro do processo da Recuperação Judicial, as máquinas e equipamentos utilizados na unidade CSA de Butiá, também estão à venda.
- Os equipamentos e maquinas que estão à venda são utilizados em na linha de produção para a confecção de discos de corte que são posteriormente acoplados às máquinas agrícolas.
- Dentre os equipamentos, os valores estão concentrados da seguinte forma:
 - BRL 3.4 milhões em fornos industriais;
 - BRL 1.8 milhão em prensas hidráulicas e excêntricas;
 - BRL 1.1 milhão em cabines de pintura e exaustão do tanque;
 - BRL 0.9 milhão em caldeiras a gás;
 - BRL 0.6 milhão em afiadoras de disco;
 - BRL 0.6 milhão em pontes rolantes de aço carbono; e
 - Os detalhes dos demais bens móveis estão no Anexo II desta apresentação.

**Segundo a Companhia, ainda existe parte dos equipamentos desta fabrica que ainda não estão listados nesta avaliação e não estão sendo considerados neste valor. A companhia ficou de enviar a avaliação do restante assim que disponível.*

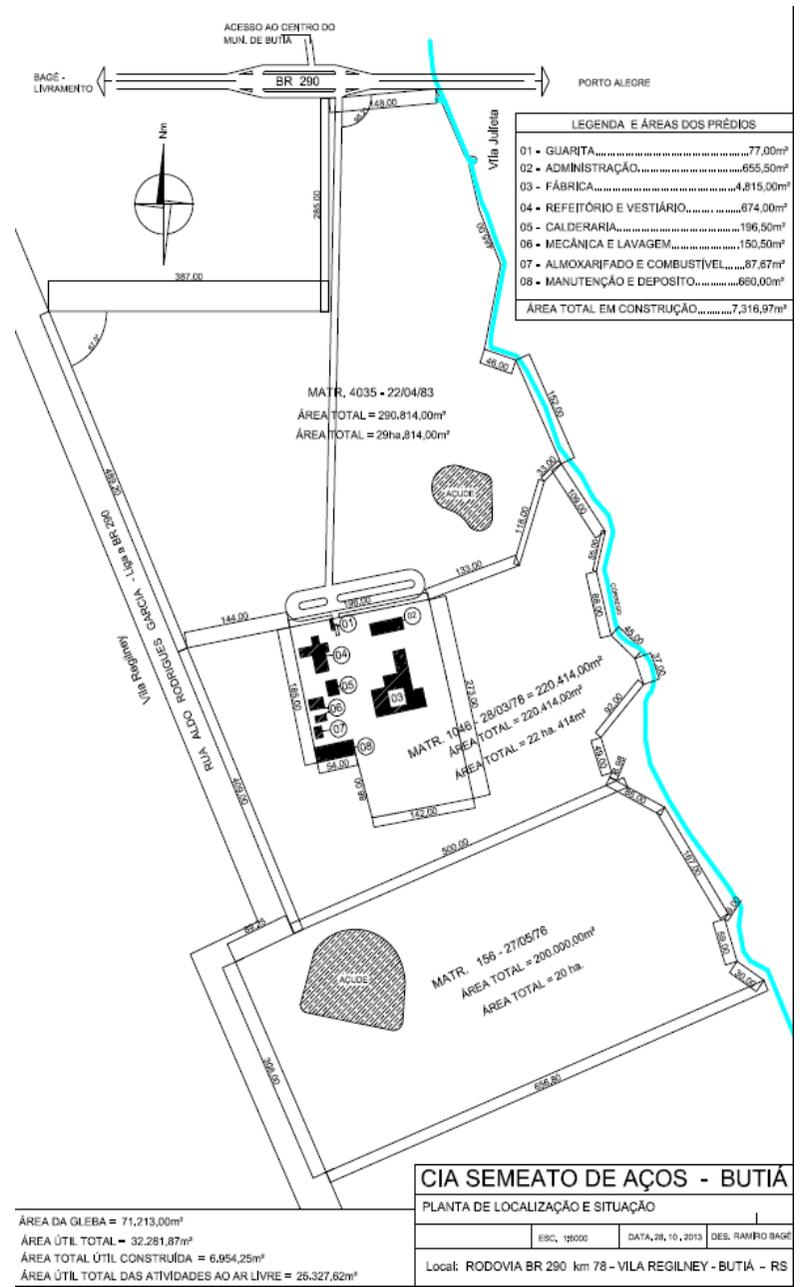
4 Area Livre – Fundo do Imovel

Endereço	Rua Aldo Rodrigues Garcia
Número das Matrículas	156
Avaliador	Cristiam Thans (2021)
Valor de Avaliação	BRL 3.435.000,00
Area do Terreno	200.000,00 m ²



- Uma área de 20 hectares no fundo da propriedade, com acesso independente do restante da propriedade.
- Por apresentar uma área completamente descampada, a propriedade possui uma característica versátil, ideal para a exploração de diferentes empreendimentos e projetos no local.

Fabrica CSA - Butiá/RS



Descrição da Transação

O processo de venda dos imóveis se assemelhará a um M&A normal, porém, será definido por meio de um processo competitivo a ser homologado pelo judiciário, através do processo de Recuperação Judicial da Semeato.

Modelo de Venda

- Interessados nos imóveis devem enviar um e-mail à FTI semeato@fticonsulting.com, demonstrando interesse e comprovando capacidade financeira de honrar o pagamento à vista em um eventual processo competitivo;
 - Como suporte do processo de venda, fica a FTI como responsável (i) pelo levantamento das informações adicionais dos Imóveis, conforme solicitado pelos investidores; (ii) pela confecção de materiais adicionais, conforme pertinente; e (iii) pela prospecção de potenciais investidores.
 - Para habilitação no processo competitivo, o investidor deve apresentar (i) contrato social ou CPF/ RG e comprovante de residência caso pessoa física, (ii) comprovação financeira para ao menos o valor mínimo (documento que comprove liquidez para arremate no processo competitivo como extrato bancário, Imposto de renda PF ou balanço patrimonial, em caso de PJ).
- A alienação dos imóveis se dará dentro do processo de Recuperação Judicial da Companhia, via a modalidade de UPI (Unidade Produtiva Isolada).
- Em conformidade as leis que regem as vendas via UPI, a FTI irá organizar um processo competitivo, detalhado no anexo desta apresentação.

Como Fazer uma Proposta

- Após análise e constatação da conformidade do potencial comprador, a FTI irá notificar a Semeato e a Comissão de Credores Classe I (representantes dos Credores trabalhistas eleitos em (AGC), responsável pela supervisão do trabalho da FTI).
- Se a Comissão de Credores decidir pela abertura do processo competitivo, a FTI dará publicidade ao processo, estabelecendo o cronograma do certame.
- As propostas serão feitas de forma que os competidores não terão conhecimento dos termos das ofertas feitas por seus concorrentes, garantindo assim a avaliação com base em critérios objetivos.
- A maior oferta pelo imóvel ganhará a disputa pela compra do imóvel.

Luciano Lindemann

Senior Managing Director

Luciano.Lindemann@fticonsulting.com

Paulo Schiavon

Managing Director

Paulo.Schiavon@fticonsulting.com

Eduardo Parente

Senior Director

Eduardo.Parente@fticonsulting.com

Guilherme Barreiros

Consultant

Guilherme.Barreiros@fticonsulting.com



Anexo II – Lista de Bens Moveis CSA – Butiá

Lista de Bens Moveis no CSA – Butiá (1/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
ACABAMENTO	TORNO C/2 MOTOR MCA PROMECA	26.015,00
ACABAMENTO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
ACABAMENTO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
ACABAMENTO	TRITURADOR DE CAVACOS C/2 MOTOR	3.108,00
ACABAMENTO	ESMERIL C/2 REBOLO DIM 300 MM POT 1.5 CV	3.574,30
ACABAMENTO	ESMERIL C/2 REBOLO DIM 300 MM POT 1.5 CV MCA JOWA	3.574,30
ACABAMENTO	TALHA ELETRICA CAP 3 TON C/1 MOTOR MCA PROMECA	3.655,81
ACABAMENTO	RETIFICA PARA RECORTES C/2 MOTOR DIM 2X1 M	23.885,71
ACABAMENTO	FURADEIRA DE COLUNA C/1 MOTOR 1 PUL	5.720,00
ACABAMENTO	FURADEIRA DE COLUNA C/1 MOTOR 1 PUL	5.720,00
ACABAMENTO	FURADEIRA DE COLUNA C/1 MOTOR MCA KONE MOD KM-38	5.720,00
ACABAMENTO	FURADEIRA DE COLUNA C/1 MOTOR MCA SANCHES BLANES MOD FC 40 MM	14.300,00
ACABAMENTO	PRENSA EXCENTRICA CAP 130 TON C/1 MOTOR MCA GUTMANN	31.200,00
ACABAMENTO	PONTE ROLANTE ESTRUTURA EM ACO CARBONO CAP 5 TON VAO APROX 50 M CURSO APROX 20 M ELEVACAO APROX 12 M C/5 MOTOR MCA DEMAG	150.150,00
ACABAMENTO	GABINE DE PINTURA E ENVERNIZAMENTO DE DISCOS DIM 12X2X1 M CAP 112 GANCHOS C/ AGITADOR DE TINA C/ 21 MOTOR C/8 EXAUSTOR	901.800,00
ACABAMENTO	AFIADORA DE DISCOS PLANOS E CONCAVOS 20 A 28 POL C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	157.850,00
ACABAMENTO	AFIADORA DE DISCOS PLANOS E CONCAVOS 8 A 22 POL C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	157.850,00
ACABAMENTO	AFIADORA DE DISCOS PLANOS E CONCAVOS 8 A 22 POL C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	157.850,00
ACABAMENTO	AFIADORA DE DISCOS PLANOS E CONCAVOS 8 A 22 POL C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	157.850,00
MATRIZARIA	TORNO C/1 MOTOR MCA ROMI MOD MVI	18.150,00
MATRIZARIA	RETIFICA DE SUPERFICIES PLANAS ALEMA C/2 MOTOR DIM 3X1 M MCA TOS HOSTVAR	9.697,84
MATRIZARIA	RETIFICA HIDRAULICA DE SUPERFICIES PLANAS C/4 MOTOR MCA SULMECANICA MOD RAPH-80	37.400,00
MATRIZARIA	FRESADORA UNIVERSAL C/2 MOTOR MCA ROMI MOD U-30	12.763,64
MATRIZARIA	FRESADORA UNIVERSAL ALEMA C/5 MOTOR MCA VEB MOD FSS 400X2000 V	51.454,44
PEÇAS	FORNO GABINETE OLEO DIESEL DIM 1X2 M C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	36.235,16
PEÇAS	FORNO ELETRICO SOLEIRA ROTATIVA 350 KG/H DIM 3X2 M C/ MOTOR	84.548,70
PEÇAS	TESOURA GUILHOTINA CAP 5.1 MM C/2 MOTOR MCA FISAME MOD CCP 600H	9.801,00
PEÇAS	ESMERIL C/2 REBOLO DIM 200 MM POT 1 CV	931,50
PEÇAS	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
PEÇAS	TAMBOREADOR DE PECAS C/ MOTOR DIM 1.5X2X2 M FABRICACAO PROPRIA	17.760,00

Lista de Bens Moveis no CSA – Butiá (2/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
PEÇAS	TANQUE DE TEMPERA ESTRUTURA EM ACO CARBONO DIM 4X11	60.236,00
PEÇAS	ESTEIRA DE TRANSPORTE ENXADINHAS DIM 2X0.3 M C/ MOTOR POT 1 CV	2.463,92
PEÇAS	PRENSA HIDRAULICA CAP 10 TON C/ MOTOR	570,53
PEÇAS	PRENSA EXCENTRICA CAP 80 TON C/2 MOTOR	7.292,22
PEÇAS	PRENSA HIDRAULICA CAP 50 TON C/ MOTOR	7.292,22
PEÇAS	PRENSA HIDRAULICA CAP 50 TON C/ MOTOR	7.292,22
PEÇAS	PRENSA HIDRAULICA CAP 50 TON C/ MOTOR MCA HIDRACIL	7.292,22
PEÇAS	PRENSA HIDRAULICA CAP 5 TON C/ MOTOR MCA HIMAPEL	7.955,15
PEÇAS	PRENSA EXCENTRICA CAP 100 TON C/1 MOTOR MCA STANKOIMPORT MOD 2130A	35.128,39
PEÇAS	PRENSA FRICCAO CAP 100 TON C/2 MOTOR MCA STANKOIMPORT	35.128,39
PEÇAS	PRENSA EXCENTRICA CAP 150 TON C/1 MOTOR MCA RICETTI	105.300,00
PEÇAS	PONTE ROLANTE ESTRUTURA EM ACO CARBONO CAP 5 TON VAO APROX 50 M CURSO APROX 20 M ELEVACAO APROX 12 M C/4 MOTOR MCA DEMAG	150.150,00
PREDIAL	BETONEIRA PARA CONCRETO CAP 180L	702,96
PREDIAL	SERRA DISCO P/ MADEIRA	721,50
PREDIAL	SERRA POLICORTE	721,50
PREDIAL	SERRA TICO-TICO MCA BOSCH	904,83
PREDIAL	BRITADOR/ MARTELO ROMPEDOR PNEUMATICO	2.627,00
PREDIAL	COMPACTADOR	1.056,30
PREPARO E CORTE	TESOURA GUILHOTINA CAP 5.1 MM C/1 MOTOR MCA RIO NEGRO	39.930,00
PREPARO E CORTE	TESOURA GUILHOTINA CAP 5.1 MM C/2 MOTOR MCA HIMECA	39.930,00
PREPARO E CORTE	MESA DE ELEVACAO DIM 1.6X1 M C/ MOTOR ELETRICO POT CV	6.397,67
PREPARO E CORTE	PRENSA EXCENTRICA CAP 75 TON C/1 MOTOR MCA DEVILBISS	35.128,39
PREPARO E CORTE	PRENSA EXCENTRICA CAP 135 TON C/1 MOTOR MCA MAHNKE MOD PEE 135/385	70.478,57
PREPARO E CORTE	PRENSA EXCENTRICA CAP 250 TON C/1 MOTOR MCA BLEMA	85.800,00
PREPARO E CORTE	PRENSA EXCENTRICA CAP 250 TON C/2 MOTOR MCA GUTMANN	85.800,00
PREPARO E CORTE	PRENSA HIDRAULICA 250 TON C/1 MOTOR MCA PIRATININGA	126.750,00
PREPARO E CORTE	PONTE ROLANTE ESTRUTURA EM ACO CARBONO CAP 5 TON VAO APROX 50 M CURSO APROX 20 M ELEVACAO APROX 12 M C/4 MOTOR MCA DEMAG	150.150,00
PREPARO E CORTE	PRENSA HIDRAULICA 315 TON C/2 MOTOR MCA DAN PRESSE MOD DFA 315	202.702,50
PREPARO E CORTE	PRENSA EXCENTRICA CAP 450 TON C/3 MOTOR MCA MAHNKE MOD SI-450-45-45	282.150,00
RODAS	TORNO MCA NARDINI MOD NHM 1000	26.015,00

Lista de Bens Moveis no CSA – Butiá (3/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
RODAS	ESMERILHADEIRA MCA BOSCH	404,37
RODAS	MAQUINA DE SOLDA MCA BAMBOZZI MOD TMC 400S	3.488,57
RODAS	MAQUINA DE SOLDA MCA BAMBOZZI MOD TMC 400S	3.488,57
RODAS	CALANDRA DE CHAPAS C/3 ROLOS DIM 100X1500 MM	8.880,00
RODAS	CALANDRA DE PERFIL DOS AROS CAP 15 A 36 POL	93.923,08
RODAS	PRENSA HIDRAULICA 20 TON	570,53
SEMAN	TORNO C/2 MOTOR DIAM 650 MM COMP 2200 MM MCA NARDINI	67.015,38
SEMAN	MACACO CAP 50 TON MCA EUREKA	606,76
SEMAN	SERRA POLICORTE MCA CORINA	721,50
SEMAN	MOTO ESMERIL C/2 REBOLO 100 MM C/ MOTOR POT 0.5 CV	931,50
SEMAN	MOTO ESMERIL C/2 REBOLO 200 MM C/ MOTOR POT 1.5 CV MCA JOWA	931,50
SEMAN	TALHA TIPO TIRFOR TU-16	1.433,82
SEMAN	PLAINA LIMADORA C/1 MOTOR DIM 2.5X1 M MCA ZOCCA	3.206,67
SEMAN	SERRA MECANICA C/2 MOTOR	6.937,50
SEMAN	FURADEIRA DE COLUNA 1 PUL	5.200,00
SEMAN	PRENSA HIDRAULICA MANUTENCAO CAP 100 TON C/1 MOTOR MCA SEMAN	7.292,22
SEMAN	FURADEIRA RADIAL C/1 MOTOR MCA ROCCO MOD R-20	19.500,00
SEMAN	FILTRO PRENSA MCA HS	2.630,83
SERRALHERIA	ESMERILHADEIRA MCA BOSCH	404,37
SERRALHERIA	MOTO ESMERIL C/2 REBOLO 100 MM C/ MOTOR POT 1 CV	931,50
SERRALHERIA	FACAO P/ CORTE DE CHAPAS DIM 1000X080 MM	1.683,24
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA MCA CEBORA MOD MIG 203C	2.538,19
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA MCA ESAB MOD LHE 250	2.538,19
SERRALHERIA	VIRADEIRA DE CHAPAS DIM 3.5X1 M	3.087,19
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA	3.171,43
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA	3.171,43
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA	3.171,43
SERRALHERIA	MAQUINA DE SOLDA MCA GS MOD GS425NM	3.171,43
SERRALHERIA	COMPRESSOR DE AR C/ MOTOR POT 5 CV CAP 200 L	3.995,96
SERRALHERIA	COMPRESSOR DE AR C/ MOTOR POT 5 CV CAP 200 L	3.995,96

Lista de Bens Moveis no CSA – Butiá (4/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
SERRALHERIA	CALANDRA DE CHAPAS C/3 ROLOS DIM 100X1500 MM	8.880,00
SERRALHERIA	FURADEIRA FM-Z2 ISIS C/1 MOTOR 1 PUL	14.300,00
TRANSP.EXTERNO	AUTOMOVEL AMBULANCIA MCA VOLKSWAGEM MOD PARATI CL 1.8 ANO/MOD 1994 PLACA IBV2069	18.587,00
TRANSP.EXTERNO	CAMINHAO MCA VOLKSWAGEM MOD 14.210 ANO/MOD 1988 PLACA IBJ-9493	44.047,00
TRANSP.EXTERNO	AUTOMOVEL MCA VOLKSWAGEM MOD GOL 1.0 ANO/MOD 2005 PLACA IMJ4580	14.811,00
TRANSP.INTERNO	EMPILHADEIRA MCA HYSTER MOD 35N	31.680,00
TRANSP.INTERNO	EMPILHADEIRA MCA HYSTER MOD 45N	31.680,00
TRANSP.INTERNO	EMPILHADEIRA MCA HYSTER MOD 55N	31.680,00
TRANSP.INTERNO	EMPILHADEIRA CAP 10 TON FABRICACAO PROPRIA	287.613,33
AGRÍCOLA	TRATOR MCA FOTON MOD 824	27.485,71
AGRÍCOLA	TRATOR TAG TRA - 01 MCA MASSEY FERGUSON MOD 95X	37.000,00
AGRÍCOLA	TRATOR PEQUENO P/ CORTE DE GRAMADOS	7.366,62
TRAT.TÉRMICO	FORNO DE REVESIMENTO TIPO POCO 1500 KG/H DIM 5X2 M C/1 EXAUSTOR C/3 MOTOR MCA COMBUSTOL MOD FE-301-1/6	362.351,58
TRAT.TÉRMICO	FORNO DE REVESIMENTO TIPO POCO 1500 KG/H DIM 5X2 M C/1 MOTOR MCA COMBUSTOL MOD FE-301-1/6	362.351,58
TRAT.TÉRMICO	FORNO ELETRICO SOLEIRA ROTATIVA 1700 KG/H DIM 11X2M C/ 4 MOTOR MCA COMBUSTOL	410.665,13
TRAT.TÉRMICO	FORNO ELETRICO SOLEIRA ROTATIVA 1800 KG/H DIM 11X2M C/ 4 MOTOR	434.821,90
TRAT.TÉRMICO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
TRAT.TÉRMICO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
TRAT.TÉRMICO	MESA DE ROLOS PE-07 DIM 1.5X1.5 M	8.996,92
TRAT.TÉRMICO	LIMPADOR DE DISCOS PLANOS N01 CAP 8 A 26 POL C/1 MOTOR DIM 1X1.5 M FABRICACAO PROPRIA	11.743,80
TRAT.TÉRMICO	LIMPADOR DE DISCOS PLANOS N02 CAP 8 A 26 POL C/1 MOTOR DIM 1X1.5 M FABRICACAO PROPRIA	11.743,80
TRAT.TÉRMICO	CATRAIA N01 DIM 2X2 M C/1 MOTOR CAP DISCOS 8 A 26 POL FABRICACAO PROPRIA	18.248,40
TRAT.TÉRMICO	CATRAIA N02 DIM 2X2 M C/1 MOTOR CAP DISCOS 8 A 26 POL FABRICACAO PROPRIA	18.248,40
TRAT.TÉRMICO	TROCADOR DE CALOR DIM 2X0.4 M	20.135,84
TRAT.TÉRMICO	TROCADOR DE CALOR DIM 2X0.4 M	20.135,84
TRAT.TÉRMICO	ESTUFA PARA DISCOS DIM 2.2X1.5 M	42.842,45
TRAT.TÉRMICO	TANQUE DE TEMPERA ESTRUTURA EM ACO CARBONO DIM 4X11 M C/3 MOTOR	60.236,00
TRAT.TÉRMICO	TANQUE DE TEMPERA ESTRUTURA EM ACO CARBONO DIM 4X11 M C/4 MOTOR	60.236,00
TRAT.TÉRMICO	ESTEIRA DO FORNO SOLEIRA ATE PE-07 DIM 1X1.4 M C/1 MOTOR POT 1 CV	5.749,40

Lista de Bens Moveis no CSA – Butiá (5/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
TRAT.TÉRMICO	ESTEIRA DO FORNO SOLEIRA PE-07 ATE PH-300DIM 1.2X1.4 M C/1 MOTOR POT 1 CV	6.899,28
TRAT.TÉRMICO	ESTEIRA DO FORNO SOLEIRA PE-07 ATE PH-200 DIM 2X0.95 M C/1 MOTOR POT 1 CV	7.802,54
TRAT.TÉRMICO	GABINE DE EXAUSTAO DO TANQUE DE TEMPERA 1 DIM 12X2X4M	123.880,00
TRAT.TÉRMICO	GABINE DE EXAUSTAO DO TANQUE DE TEMPERA 2 DIM 12X2X4M	123.880,00
TRAT.TÉRMICO	PRENSA HIDRAULICA CAP 100 TON C/1 MOTOR MCA HIMAPEL MOD 100M	7.955,15
TRAT.TÉRMICO	PRENSA HIDRAULICA CAP 200 TON C/1 MOTOR MCA PIRATININGA	101.400,00
TRAT.TÉRMICO	PRENSA HIDRAULICA CAP 250 TON C/1 MOTOR MCA PIRATININGA	126.750,00
TRAT.TÉRMICO	PRENSA HIDRAULICA DUPLO EFEITO 300 TON C/2 MOTOR MCA FERMASA MOD PDD-300	128.700,00
CALDEIRAS	CALDEIRA A GAS DIM 1.5X2 M MCA GIACOMETI	18.923,30
CALDEIRAS	CALDEIRA A GAS CAP 1000 KG/H DIM 2X4 M C/3 MOTOR ANO 1975 MCA STAIGER MOD 20.095	934.800,00
CALDEIRAS	AQUECEDOR BOILER CAP 20KG/H 7500 L C/1 MOTOR DIM 1.5X3 M MCA GIACOMETI	65.123,50
COMPRESSORES	TORRE DE RESFRIAMENTO COMPRESSORES EM ACO CARBONO DIM 2X2.5X1.5 M C/ VENTILADOR C/3 MOTOR	3.002,92
CONT.QUALID.	PRENSA HIDRAULICA CAP 30 TON MCA SICMAT	35.128,39
FÁBRICA	COMPRESSOR DE AR DE ALTA PRESSAO C/1 MOTOR POT 100 CV MCA ISHIBRAS MOD WMC 75B	16.879,50
FÁBRICA	COMPRESSOR DE AR DE ALTA PRESSAO C/1 MOTOR POT 100 CV MCA ISHIBRAS MOD WMC 75B	18.925,50
FERRAMENTARIA	TORNO C/4 MOTOR MCA CINCINNATI	73.107,69
FERRAMENTARIA	RETIFICA DE SUPERFICIES PLANAS ALEMA C/3 MOTOR DIM 3X1 M MCA VEB MOD SFW 315	9.697,84
FERRAMENTARIA	RETIFICA DE SUPERTE	21.371,43
FERRAMENTARIA	ESMERILHADEIRA MCA BOSCH	404,37
FERRAMENTARIA	ESMERILHADEIRA PNEUMATICA MCA REITZ	662,30
FERRAMENTARIA	TALHA MANUAL CAP 3 TON	881,75
FERRAMENTARIA	MOTO ESMERIL C/2 REBOLO 100 MM C/ MOTOR POT 1 CV	931,50
FERRAMENTARIA	MOTO ESMERIL C/2 REBOLO 100 MM C/ MOTOR POT 1 CV MCA BAMBOZZI	931,50
FERRAMENTARIA	TALHA TIPO TIRFOR TU-16	1.433,82
FERRAMENTARIA	SERRA ELETRO HIDRAULICA VAI E VEM MCA ALJE MOD UBS-200	1.541,67
FERRAMENTARIA	MAQUINA DE SOLDA 18 HP MCA BAMBOZZI	3.171,43
FERRAMENTARIA	SERRA FITA TAG MU- 02	9.564,50
FERRAMENTARIA	FORNO DE AQUECIMENTO 150 KG/H DIM 2X1X2M MCA EMICON	40.627,30
FERRAMENTARIA	MANDRILHADORA C/1 MOTOR DIM 4X3X2.5 M MCA UNION	244.200,00
FERRAMENTARIA	RETIFICA MCA BOSCH	335,16
FERRAMENTARIA	RETIFICA PNEUMATICA MCA REITZ	428,05
FERRAMENTARIA	FURADEIRA COM BASE MAGNETICA	2.744,74
FERRAMENTARIA	FURADEIRA DE COLUNA C/1 MOTOR MCA IBARMAQ MOD A-50	14.300,00

Lista de Matérias no CSA – Butiá (6/6)

Classificação	Tipo de Bens Moveis	Valor de Avaliação (BRL)
FERRAMENTARIA	FRESADORA UNIVERSAL DIM 2X1 M MCA UMC CUGIR	27.170,00
FERRAMENTARIA	PORTICO DIM 4X10 M C/ TALHA 3 TON	43.760,34
GERAL	TORRE DE RESFRIAMENTO DA FABRICA EM POLIETILENO DIM 2X2.5X1.5 M C/ VENTILADOR C/5 MOTOR	3.002,92
LAMINAÇÃO	LAMINADOR DUO 24X44 POL ABERTURA DE ROLOS MIN 3.17 MM MAX 762 MM C/4 MOTOR C/ MESA DE ROLOS C/ MESA DE ELEVACAO C/ VENTILADOR C/REDUTOR DE VELOCIDADE MCA PIRATININGA	500.354,40
LAMINAÇÃO	FORNO OLEO SOLEIRA LISA TIPO EMPURRADOR 2500 KG/H DIM 15X3 M C/2 MOTOR C/ TANQUE DE COMBUSTIVEL C/ EXAUSTOR MCA COMBUSTOL MOD FA-211-13/53	603.919,31
LAMINAÇÃO	FORNO INDUTIVO DIM 11X4 M C/ ESTEIRA C/ MESA DE ELEVACAO C/3 MOTOR C/ MESA DE ROLOS MCA INCOPAL PILLAR MOD MARK VII	1.087.054,75
LAMINAÇÃO	BALANCA TIPO PLATAFORMA CAP 5 TON DIM 1X5 M	2.034,63
LAMINAÇÃO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
LAMINAÇÃO	VENTILADOR MOVEI DIAM 1M C/ MOTOR POT 10 CV	2.734,20
LAMINAÇÃO	VENTILADOR OXICORTE DIAM 1M C/ MOTOR POT 20 CV	5.475,91
LAMINAÇÃO	VENTILADOR PRENSAS DIAM 1M C/ MOTOR POT 20 CV	5.475,91
LAMINAÇÃO	MESA DE ELEVACAO OXICORTE DIM 1X1.5 C/ MOTOR ELETRICO	5.997,70
LAMINAÇÃO	TORRE DE RESFRIAMENTO SETOR LAMINACAO EM ACO CARBONO DIM 2X5X2X5X2.5 M C/ VENTILADOR C/5 MOTOR	8.007,91
LAMINAÇÃO	TORRE DE RESFRIAMENTO B A C EM ACO CARBONO DIM 4.5X3X2 M C/ VENTILADOR C/ BOMBA C/5 MOTOR MCA SEMCO MOD VXI 36.3	10.811,03
LAMINAÇÃO	MOTOR ELETRICO DA TARTARUGA OXICORTE POT 100 CV	23.551,21
LAMINAÇÃO	EXAUSTOR DO OXICORTE DIAM 1200 MM C/ MOTOR POT 100 CV MCA OTAM	28.490,00
LAMINAÇÃO	MESA PARA OXICORTE DIM 1.25X7 M	33.587,86
LAMINAÇÃO	DESCAREPADOR DE SLABS PRESSAO 1200 LIBRAS C/3 MOTOR C/ BOMBAS FABRICACAO PROPRIA	40.970,10
LAMINAÇÃO	DESEMPENADEIRA DE CHAPAS C/ ESTEIRA ROLETES DIM 2X8 M C/2 MOTOR FABRICACAO PROPRIA	302.025,36
LAMINAÇÃO	PRENSA EXCENTRICA CAP 150 TON C/4 MOTOR MCA HIMECA	96.525,00
LAMINAÇÃO	PONTE ROLANTE ESTRUTURA EM ACO CARBONO CAP 5 TON VAO APROX 50 M CURSO APROX 20 M ELEVACAO APROX 12 M C/5 MOTOR	150.150,00
LAMINAÇÃO	PRENSA HIDRAULICA PDS CAP 400 TON C/ ESTEIRA C/ 4 MOTOR C/ MESA DE ROLOS DESVIO MCA FERMASA	171.600,00
TOTAL		11.650.782,57



Experts with Impact™